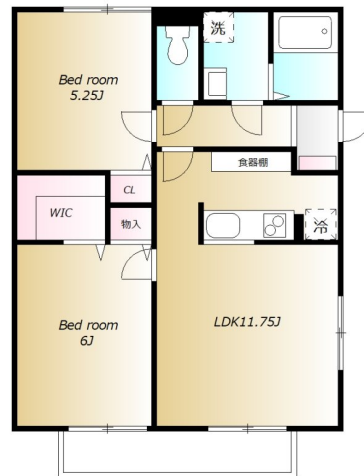


FOR RENT

駅近物件ですが閑静な住宅街の1画にあり静かな住環境

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 周辺

【間取り図】



【外観】



賃料	138,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2LDK		
専有面積	52.17㎡		

物件所在地	神奈川県川崎市高津区千年1045	交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩7分 南武線 武蔵中原駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(6畳) LDK(11.75畳)	物件種別	アパート	向き	東
建物名・部屋番号	ラフィーネB 206号室	築年月	1998年11月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 鍵交換代：29,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

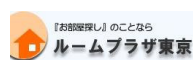
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.101802-206

情報更新日2026年4月21日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)東京都宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 東京店

東京都中央区銀座5丁目15-18銀座東新ビル7階

TEL:03-3248-2603

FAX:03-3248-2605

E-mail: info@roomplaza-tokyo.net

URL: http://www.roomplaza-tokyo.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%