

FOR RENT

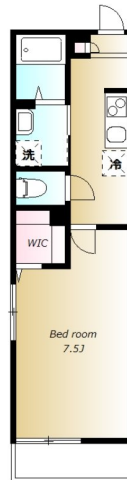
賃料	85,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

間取り	1K
専有面積	26.08㎡

「川崎駅」から徒歩5分の駅近 ラゾーナ川崎まで徒歩4

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室 2 面採光, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町 4 丁目28-5	交通	東海道本線（東日本） 川崎駅 徒歩5分 京急本線 京急川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.7畳)	物件種別	マンション	向き	東
建物名・部屋番号	Felicia川崎 201号室	築年月	2017年7月	契約期間	2年
駐車場	無	構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 虫駆除・除菌サービス代：19,800円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,				
備考	更新事務手数料 / 16,500円				

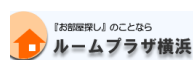
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402621-201

情報更新日2026年7月26日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

FAX:045-316-4841

E-mail : info@roomplaza-yokohama.net

URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%