

FOR RENT

賃料	70,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	27.72㎡		

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,眺望良好,通風良好,内装リフォーム後,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸2丁目6-21	交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩1分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3.4畳)	物件種別	マンション	向き	北西
建物名・部屋番号	Zephyr SHONAN 202号室	築年月	2014年3月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年間): 4,800円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 契約書作成料: 3,300円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104741-202

情報更新日2026年3月31日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%