

# FOR RENT

賃料	70,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	27.72m <sup>2</sup>		

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地,

【間取り図】



【外観】



The listing page includes the following details:

- Address:** 小田急江ノ島線「鵠沼海岸」駅 徒歩1分
- Access:** 小田急江ノ島線「鵠沼海岸」駅 徒歩1分  
江ノ島電鉄線「鵠沼」駅 徒歩15分
- Rooms:** 202号室 (洋室 8.4帖)
- Rent:** 70,000円
- Information:** 「050-3503-0057」, <http://roomplaza-e2b.jp>
- Other:** 株式会社ルームプラザ ROOM PLAZA, TEL: 045-316-4814 FAX: 045-316-4841

物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 2 丁目6-21	交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩1分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩15分	
間取詳細	洋室(8.4畳) K(3.4畳)	物件種別	マンション	向き 北西
建物名・部屋番号	Zephyr SHONAN 202号室	築年月	2014年3月	契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨 3階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年5月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	<p>[一時金] 町内会費(2年間) : 4,800円 虫駆除・抗菌サービス代 : 19,800円 契約書作成料 : 3,300円 鍵交換代 : 33,000円</p> <p>[月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円</p>	
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, イ			
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104741-202

情報更新日2026年2月6日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階  
TEL:045-316-4814  
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%