

FOR RENT

賃料	61,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	1R		
専有面積	23.8㎡		

ディンプルキー,出窓,全室南西向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム後渡,バス2路線,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市保土ヶ谷区岩井町5-2	交通	横須賀線 保土ヶ谷駅 徒歩2分 相鉄本線 天王町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	ジュネス岩井 302号室	築年月	1996年8月	契約期間	2年
駐車場		構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 虫駆除・抗菌サービス代：19,800円 契約書作成料：3,300円 [月次費用] 生活安心サポート(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	C A T V , C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※礼0の場合特約事項有				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100251-302

情報更新日2025年6月20日

国土交通大臣 (3) 第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店
神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%