

—FOR RENT

賃料	103,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1DK
専有面積	41.11㎡

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,四方角部屋,出窓,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目17-4	交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩4分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(6.6畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	ラスピガドル・小澤 601号室	築年月	2005年1月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 鍵交換代：38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,オ				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104211-601

情報更新日2025年4月28日



『お部屋探し』のことなら
ルームプラザ横浜

国土交通大臣 (3) 第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860

物件管理コード：1137929357010000006532

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。