

FOR RENT

最上階・角部屋 2面採光 設備充実して暮らしやすい

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室2面採光,眺望良好,通風良好,内装リフォーム後渡,デザインーズ,バス2路線,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールポ

【間取り図】



【外観】



賃料	81,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	40.25㎡		

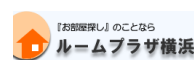
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町210-1		交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 上矢部インター バス停徒歩1分	
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(9畳)		物件種別	マンション	向き 西
建物名・部屋番号	Vieille Vigne (ヴィエイユ ヴィーニュ) 301号室		築年月	2015年11月	契約期間 2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		構造・規模	鉄骨 3階建 3階	
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年7月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 7,200円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 ライフアシストクラブ 入会金・ペット飼養時: 10,200円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 ライフアシストクラブ月額費・ペット飼養時: 2,040円	
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス				
備考	ライフアシストクラブ(入会金)10,200円/2匹の場合は11,200円 (月額費)2,040円/2匹の場合2,710円) バイク置き場有り(有料/125ccまで月額1,100円 125cc以上3,300円 別途契約 空き状況要確認) 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402562-301

情報更新日2026年6月12日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					