

FOR RENT

★駅近好立地★2面採光・角部屋★窓が多く陽当たり良好★

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,準耐火構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された

【間取り図】



【外観】



賃料	92,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
間取り	3DK		
専有面積	53.41㎡		

物件所在地	神奈川県藤沢市本鵜沼 4 丁目6-7	交通	小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)	物件種別	アパート	向き	南東
建物名・部屋番号	マホロバ湘南 101号室	築年月	2000年1月	契約期間	2年
駐車場	空無	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※更新事務手数料／16,500円				

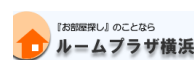
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102321-101

情報更新日2026年8月18日

国土交通大臣 (3) 第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

FAX:045-316-4841

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%