

FOR RENT

賃料	77,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	35.12m ²		

2 F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町214-1	交通	横須賀線 戸塚駅 バス10分 上矢部インター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.6畳) DK(7.8畳)	物件種別	マンション	向き	南
建物名・部屋番号	Vieille Vigne (ヴィエイヴ ザ ヴィン) 303号室	築年月	2015年11月下旬	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入して頂きます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 7,200円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 ライフアシストクラブ入会金(ペット飼養): 10,200円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 ライフアシストクラブ(ペット飼養の場合): 2,040円		
設備	2 4時間換気システム, 2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス				
備考	保証人不要システム・要保証会社加入				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 No.402561-303 情報更新日2025年10月23日



『お部屋探し』のことなら
ルームプラザ横浜

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101860

物件管理コード: 1137929357010000005448

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。