

FOR RENT

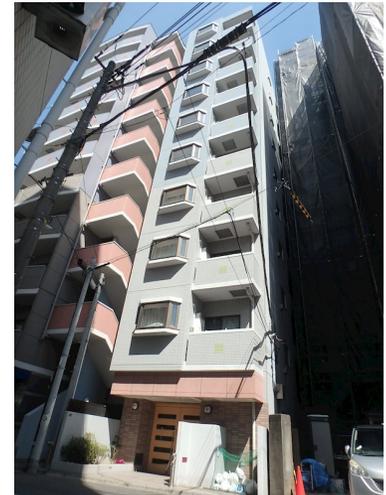
賃料	110,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 四方角部屋, 出窓, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装

【間取り図】



【外観】



間取り	1DK		
専有面積	41.11㎡		

物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目17-4	交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩4分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩3分
間取詳細	洋室(10畳) DK(6.6畳)	物件種別	マンション
建物名・部屋番号	ラスピガドル・小澤 901号室	築年月	2005年1月
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	入居時期	2026年5月下旬
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, 才	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 No.104211-901 情報更新日2026年5月17日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店
神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%