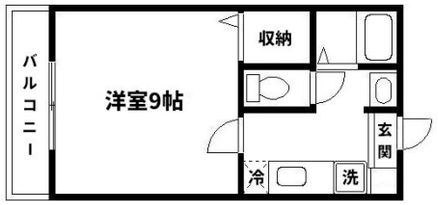
FOR RENT

賃料	75,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1K
専有面積	26.49㎡

２Ｆ以上,ディンプルキー,最上階,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【間取り図】



【外観】

物件所在地	神奈川県横浜市港南区大久保２丁目1-6	交通	京急本線　上大岡駅　徒歩5分 横浜市営ブルーライン　港南中央駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.6畳)	物件種別	アパート	向き	南西
建物名・部屋番号	アスティ上大岡　305号室	築年月	2004年1月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場	構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　町内会費(2年間)：4,800円　鍵交換代：19,800円　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：19,800円 [月次費用]　生活安心サポート24(月額)：1,100円　家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	２４時間換気システム,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.104071-305　情報更新日2025年4月28日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：1137929357010000005076

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。