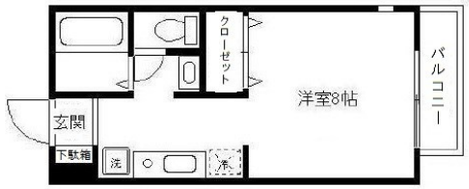
FOR RENT

賃料	52,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1K
専有面積	27.08㎡

２Ｆ以上,３方角住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,寝室８畳以上,全室東南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,外壁サイディング,閑静な住宅街,

【間取り図】



【外観】

物件所在地	神奈川県横浜市港南区日野２丁目52-2	交通	横浜市営ブルーライン　上永谷駅　徒歩13分
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)	物件種別	アパート　／　向き：南東
建物名・部屋番号	ファンズ・ヒル　201号室	築年月	2000年3月　／　契約期間：2年
駐車場	駐輪場	構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可	損害保険	有　20,000円　24ヶ月　／　入居時期：2025年7月下旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　町内会費(2年間)：9,600円　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：19,800円　鍵交換代：29,700円 [月次費用]　生活安心サポート(月額)：1,650円　家賃引落手数料(月額)：500円
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※礼金0の場合特約事項有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.102481-201　情報更新日2025年7月17日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：1137929357010000004854

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。