

FOR RENT

賃料	90,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	31.15㎡		

2F以上,3方角住戸,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後,バス2路線,駅まで平坦,駅前

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区西神奈川1丁目20-2			交通	京浜東北線 東神奈川駅 徒歩3分 東急東横線 東白楽駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)			物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	セント・エルモス 601号室			築年月	2002年9月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場			構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可			損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)			その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 7,200円 CATV代(2年分): 13,200円 鍵交換代: 22,000円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 契約書作成料: 3,300円 [月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,100円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ						
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103601-601

情報更新日2025年4月28日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%