FOR RENT

賃料	50,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1K
専有面積	22.35㎡

ディンプルキー,全室東南向き,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メー

【間取り図】

【外観】

物件所在地	神奈川県横浜市金沢区六浦東２丁目4-12	交通	京急本線　追浜駅　徒歩8分 京急逗子線　六浦駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	ガーデン植幸　102号室	築年月	2006年1月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場	構造･規模	その他 3階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　町内会費(2年間)：3,600円　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：19,800円　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　生活安心サポート24(月額)：1,650円　家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	２４時間換気システム,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキ				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※礼金0の場合特約事項有				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.104361-102　情報更新日2025年8月1日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：1137929357010000003569

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。