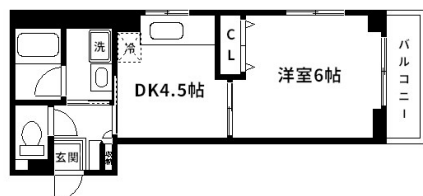


FOR RENT

★駅近★最上階・角部屋★2面採光★AL・EV・防犯カメラ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯力

【間取り図】



【外観】



賃料	100,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-

間取り	1DK
専有面積	31.95㎡

物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区西神奈川 1 丁目20-2	交通	京浜東北線 東神奈川駅 徒歩3分 東急東横線 東白楽駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	セント・エルモス 803号室	築年月	2002年9月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 7,200円 CATV代(2年分): 13,200円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	2口コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓				
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※更新事務手数料／16,500円				

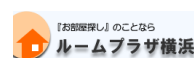
※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103601-803

情報更新日2026年8月24日

国土交通大臣 (3) 第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

FAX:045-316-4841

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%