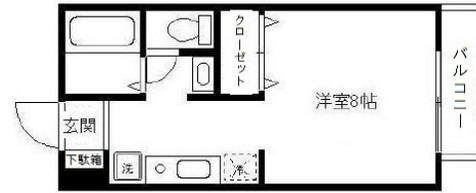


# FOR RENT

賃料	52,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	27.08㎡		

2F以上,ディンプルキー,全室東南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,外壁サイディング,閑静な住宅街,高台に立地,準耐火構造,緑豊かな住宅地,周辺交通量少な

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市港南区日野2丁目52-2	交通	横浜市営ブルーライン 上永谷駅 徒歩13分	
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)	物件種別	アパート	向き 南東
建物名・部屋番号	ファンズ・ヒル 202号室	築年月	2000年3月	契約期間 2年
駐車場	駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年4月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費:9,600円 鍵交換代:29,700円 契約書作成料:3,300円 虫駆除・抗菌サービス代:19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円	
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア,			
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 礼金0の場合特約事項有			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102481-202

情報更新日2026年3月14日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



## ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%