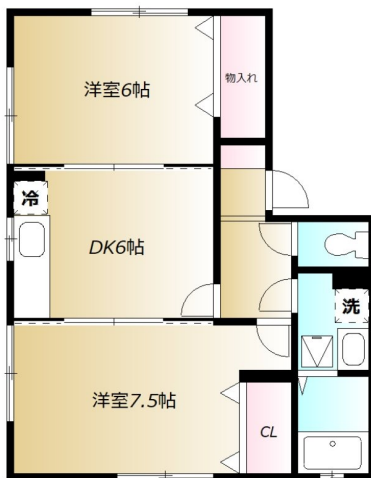


FOR RENT

閑静な住宅街に佇む1段高の日当たり良好物件 1フロア2

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,ひな壇に立地,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



賃料	79,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-

間取り	2DK		
専有面積	45.54㎡		

物件所在地	神奈川県横浜市磯子区森が丘1丁目17-25	交通	京急本線 上大岡駅 徒歩16分 京急本線 屏風浦駅 徒歩15分
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)	物件種別	アパート
建物名・部屋番号	グリーンハイツ森が丘 101号室	築年月	1999年4月
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~	構造・規模	木造 2階建 1階
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	入居時期	2026年7月下旬
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分):7,200円 契約書作成料:3,300円 虫駆除・抗菌サービス代:22,000円 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料/16,500円 敷地内駐車場有り(有料/空き状況要確認/別途契約)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102041-101

情報更新日2026年6月4日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%