# FOR RENT

賃料	71	,000	円		
管理費等	5,000円				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		

間取り 1K **20.25 m**<sup>2</sup>

2 F以上,オートロック,ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地が近い,周辺交通

#### 【間取り図】



#### 【外観】





物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区白幡向町6-25		東急東横線 白楽駅 徒歩8分 東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(1.5畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	シリウス横濱 304号室	築年月	2010年2月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造•規模	鉄骨 4階建 3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)				
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C A T V , C S , T V インターホン,インターホン,エアコン, エ		[一時金] 鍵交換代:22,000円 契約書作成料:3,300円 虫駆除・抗菌サービス 代:19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円		
	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 礼金0の場合特約事項有				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104591-304

情報更新日2025年11月25日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



備考

## ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%