

FOR RENT

賃料	81,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	40m ²		

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町214-1	交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩27分	
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(9.6畳)	物件種別	マンション	向き 南
建物名・部屋番号	Vieille Vigne (ヴィエイヴ ザ ヴィン) 301号室	築年月	2015年11月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	鉄骨 3階建 3階	
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年5月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入して頂きます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年間): 7,200円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 ライフアシストクラブ入会金(ペット飼養): 10,200円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 ライフアシストクラブ(ペット飼養の場合): 2,040円	
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット			
備考	保証人不要システム・要保証会社加入			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.402561-301

情報更新日2026年4月21日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%