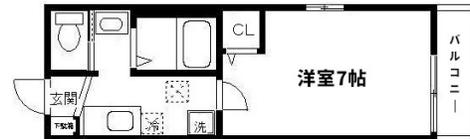


FOR RENT

賃料	59,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	22.35㎡		

2面採光,ディンプルキー,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,海まで2km以内,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市金沢区六浦東2丁目4-12	交通	京急本線 追浜駅 徒歩8分 京急本線 金沢八景駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	ガーデン植幸 103号室	築年月	2006年1月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	その他 3階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 3,600円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104361-103

情報更新日2026年3月30日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%