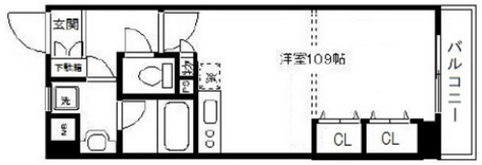
FOR RENT

賃料	93,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1K
専有面積	30.03㎡

２Ｆ以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室８畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ

【間取り図】



【外観】

物件所在地	神奈川県横浜市中区南仲通１丁目13	交通	みなとみらい線　日本大通り駅　徒歩2分 根岸線　関内駅　徒歩6分		
間取詳細	洋室(10.9畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	アール・ケープラザ横浜関内ポートサイドビュー　516号室	築年月	2004年2月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場	構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険		入居時期	2025年10月上旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：22,000円　鍵交換代(任意)：59,400円 [月次費用]　生活安心サポート24(月額)：1,650円　家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコン				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.104081-516　情報更新日2025年7月28日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店
神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：100000005834048

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。