

FOR RENT

分譲マンションの1室 駅近 南東向きで陽当たり良好

2F以上,オートロック,ディンプルキー,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,管理室,メールボックス

賃料	71,500円		
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	33.92㎡		

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市中区松影町4丁目14-6	交通	京浜東北線 石川町駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 伊勢佐木長者町駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(8畳)	物件種別	マンション	向き	南東
建物名・部屋番号	ロータリーライフ石川町 706号室	築年月	1989年11月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
保証会社	可 当社指定の保証会社へ加入の場合有り。総賃料の50%(最低保証料有り) 家賃引落手数料/月額500円	その他費用	[一時金] 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 鍵交換代: 19,800円		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,システムキッチン				
備考	駐車場・駐輪場・バイク置場の空き状況要確認(有料・別途契約) 礼金0契約の場合特約事項有り 更新事務手数料/16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 No.908071-706 情報更新日2026年5月12日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店
神奈川県横浜市中区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%