

# FOR RENT

賃料	100,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2DK		
専有面積	46.37㎡		

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 平坦地, 路面電車沿線, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 周辺交通

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺 3 丁目5-3	交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩14分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.5畳)	物件種別	アパート	向き	西
建物名・部屋番号	EIKOH CRESCENT 206号室	築年月	1999年1月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 契約書作成料：3,300円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2 口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.101861-206

情報更新日2026年2月2日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 横浜店**  
神奈川県横浜市西区南幸 2 丁目 1 7 - 6 横浜駅西口ダイイチビル 2 階  
TEL:045-316-4814  
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%