FOR RENT

賃料	62,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1K
専有面積	20.7㎡

ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,平坦地,市街地が近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【間取り図】



【外観】





物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区矢向６丁目3-18	交通	南武線　矢向駅　徒歩2分 東海道本線（東日本）　川崎駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	南東
建物名・部屋番号	ヴィッラ　フィオーレ　101号室	築年月	2002年7月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　町内会費：7,200円　CATV代：13,200円　鍵交換代：19,800円　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：19,800円 [月次費用]　生活安心サポート(月額)：1,100円　家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※礼金0の場合特約事項有				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.103591-101　情報更新日2024年3月29日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：100000001605381

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。