

# FOR RENT

賃料	56,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-

2F以上, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 平坦地, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【間取り図】



【外観】



間取り	1K		
専有面積	24.69m <sup>2</sup>		

物件所在地	神奈川県藤沢市亀井野4丁目12-40		交通	小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩18分	
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2.5畳)		物件種別	アパート	向き 西
建物名・部屋番号	ツインステージA棟 201号室		築年月	2006年3月	契約期間 2年
駐車場	無 駐輪場		構造・規模	木造 2階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年6月中旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)		その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア				
備考	礼金0契約の場合特約事項有り 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.104371-201

情報更新日2026年5月16日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



## ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階  
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841  
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					