

# FOR RENT

賃料	62,000円		
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,花火大会鑑賞,高層階,最上階,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐

【間取り図】



【外観】



間取り	1K		
専有面積	20.62㎡		

物件所在地	神奈川県横浜市西区中央1丁目8-20	交通	東海道本線(東日本) 横浜駅 徒歩15分 京急本線 戸部駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(1.5畳)	物件種別	マンション	向き	南西
建物名・部屋番号	モンテベルデ横浜中央 1102号室	築年月	1993年12月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	BS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, クローゼット, シャワー				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

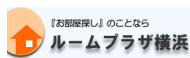
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.100841-1102

情報更新日2026年6月9日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



## ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階  
 TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841  
 E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
 URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%