

# FOR RENT

## 駅近好立地 1フロア2住戸 角部屋 2面採光 人気の

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内,整備された歩道

【間取り図】



【外観】



賃料	85,000円		
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
間取り	1LDK		
専有面積	41.69m <sup>2</sup>		

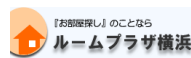
物件所在地	神奈川県平塚市代官町6-6	交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.8畳)	物件種別	マンション	向き	北
建物名・部屋番号	Yビル 301号室	築年月	2003年3月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料有り)	その他費用	[一時金] CATV代(2年分): 6,600円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス				
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 更新事務手数料 / 16,500円				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103861-301

情報更新日2026年6月16日

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



### ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階  
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841  
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%