

FOR RENT

賃料	52,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1DK		
専有面積	29.86㎡		

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚225-10	交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩10分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩13分	
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(6畳)	物件種別	アパート	向き 東
建物名・部屋番号	フューチャーサエキ 201号室	築年月	1996年12月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 2026年5月下旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円	
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.101221-201

情報更新日2026年4月24日

国土交通大臣(3)第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6横浜駅西口ダイイチビル2階
TEL:045-316-4814 FAX:045-316-4841
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%