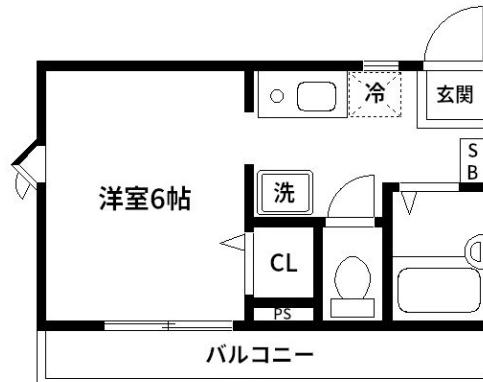


# FOR RENT

賃料	47,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	21.53m <sup>2</sup>		

2面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,全室東南向き,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,山が見える,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

【間取り図】



【外観】



物件概要  
サンハイムII  
洋室6帖  
101号室  
面積内訳  
47,000円  
TEL: 050-3503-0057  
AD100

物件所在地	神奈川県横浜市栄区上郷町40-2	交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩19分 京浜東北線 港南台駅 徒歩22分	
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)	物件種別	アパート	向き 南東
建物名・部屋番号	サンハイム 101号室	築年月	1998年11月	契約期間 2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階	
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期 即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料あり)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年間) : 4,800円 鍵交換代 : 19,800円 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代 : 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円	
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチ			
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 礼金0の場合特約事項有			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.101811-101

情報更新日2026年1月27日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL: 045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%