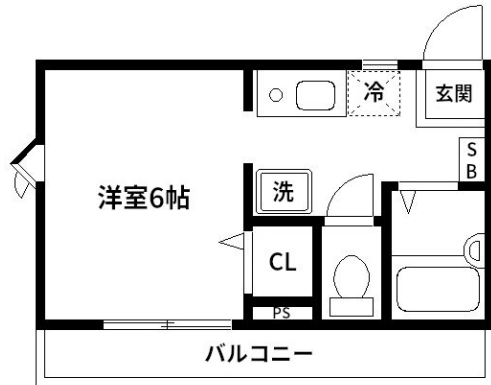


# FOR RENT

賃料	47,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	21.53㎡		

2面採光,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,出窓,全室東南向き,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,山が見える,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな

【間取り図】



【外観】




物件所在地	神奈川県横浜市栄区上郷町40-2	交通	京浜東北線 本郷台駅 徒歩19分 京浜東北線 港南台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)	物件種別	アパート	向き	南東
建物名・部屋番号	サンハイム 101号室	築年月	1998年11月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料+引落手数料500円の60%(最低保証料あり)	その他費用	[一時金] 町内会費(2年間): 4,800円 鍵交換代: 19,800円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 礼金0の場合特約事項有				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.101811-101

情報更新日2026年1月27日



『お部屋探し』のことなら  
ルームプラザ横浜

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)神奈川県地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階  
TEL:045-316-4814  
E-mail: info@roomplaza-yokohama.net  
URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%