FOR RENT

賃料	59,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-

間取り	1DK
専有面積	30.63㎡

２面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,準耐火構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い,海まで2km以内,周辺

【間取り図】

【外観】

物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市十間坂１丁目6-26	交通	東海道本線（東日本）　茅ヶ崎駅　徒歩8分 相模線　北茅ヶ崎駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)	物件種別	マンション	向き	東
建物名・部屋番号	フェニックス湘南　101号室	築年月	1999年11月	契約期間	2年
駐車場	無	構造･規模	その他 3階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金]　町内会費(2年分)：3,600円　鍵交換代：19,800円　契約書作成料：3,300円　虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 [月次費用]　生活安心サポート24(月額)：1,100円　家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガ				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　No.102241-101　情報更新日2025年6月12日

国土交通大臣（3）第8215号
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

『お部屋探し』のことなら ルームプラザ横浜

ルームプラザ 横浜店
神奈川県横浜市西区南幸２丁目１７－６横浜駅西口ダイイチビル２階
TEL:045-316-4814
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101860　物件管理コード：100000000415645

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。