

FOR RENT

| | | | |
|----------|---------|-----|---|
| 賃料 | 46,000円 | | |
| 管理費等 | 3,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 間取り | 1LDK | | |
| 専有面積 | 39.75㎡ | | |

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,平坦地,平置駐車

【間取り図】



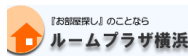
【外観】



| | | | | | |
|----------|--|-------|--------------------------------------|--|-----------|
| 物件所在地 | 神奈川県小田原市矢作397-1 | 交通 | 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 バス15分 石神 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(12畳) | 物件種別 | アパート | 向き | 南 |
| 建物名・部屋番号 | アミスター西湘 102号室 | 築年月 | 2000年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 | 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有) | | その他費用 | [一時金] 町内会費(2年分): 8,400円 鍵交換代: 19,800円 虫駆除・抗菌サービス代: 22,000円 契約書作成料: 3,300円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 | |
| 設備 | C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン | | | | |
| 備考 | 更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 礼0の場合特約事項有 | | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102461-102 情報更新日2026年2月13日



国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |