

FOR RENT

賃料	52,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	1K		
専有面積	21.53m ²		

2F以上、ディンプルキー、角住戸、最上階、全室東南向き、通風良好、東南角住戸、南面バルコニー、内装リフォーム後渡、デザイナーズ、外壁サイディング、閑静な住宅街、準耐火構造、市街地が近い、周辺交通量少な

【間取り図】



【外観】



The screenshot shows a detailed listing for Apartment 201 at Room Plaza. It includes the address (Minerva University, Yamashita-cho, Yokohama), price (52,000 yen), and various amenities and features. It also shows a QR code and a small image of the interior.

物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区下倉田町1351-5	交通	東海道本線(東日本) 戸塚駅 バス10分 遠望橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)	物件種別	アパート	向き	南東
建物名・部屋番号	アルカディアハイツ 201号室	築年月	1999年5月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,650円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	B S, C A T V, T V インターфон, インターфон, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102081-201

情報更新日2026年1月27日

国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail : info@roomplaza-yokohama.net

URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%