

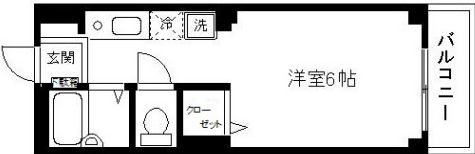
FOR RENT

|          |         |     |     |
|----------|---------|-----|-----|
| 賃料       | 69,000円 |     |     |
| 管理費等     | 3,000円  |     |     |
| 敷金       | 1ヶ月     | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -       | 保証金 | -   |

|      |        |
|------|--------|
| 間取り  | 1K     |
| 専有面積 | 22.17㎡ |

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,全室東南向き,眺望良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス 2 路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地が

【間取り図】



【外観】



|          |                                                         |       |                                                                                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市西区楠町15-2                                         | 交通    | 京浜東北線 横浜駅 徒歩10分<br>東急東横線 反町駅 徒歩20分                                                                                         |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                          | 物件種別  | マンション                                                                                                                      | 向き   | 南東         |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート横浜 303号室                                          | 築年月   | 2002年6月                                                                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                   | 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階                                                                                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                       | 損害保険  | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 保証会社     | 必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)       | その他費用 | [一時金] 町内会費(2年間): 7,200円 鍵交換代: 19,800円 虫駆除・抗菌サービス代: 19,800円 契約書作成料: 3,300円<br>[月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 |      |            |
| 設備       | B S , T V インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー, |       |                                                                                                                            |      |            |
| 備考       | 更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。      |       |                                                                                                                            |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.103531-303

情報更新日2025年12月6日



『お部屋探し』のことなら  
ルームプラザ横浜

国土交通大臣(3)第8215号  
(公社)神奈川県地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階  
TEL:045-316-4814  
E-mail : info@roomplaza-yokohama.net  
URL : http://www.roomplaza-yokohama.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|                          |              |    |    |    |      |
|--------------------------|--------------|----|----|----|------|
| 取引態様<br><br>仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|                          | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2101860

物件管理コード : 100000000226492

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。