

FOR RENT

賃料	77,000円		
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
間取り	2LDK		
専有面積	54.65㎡		

1フロア2住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,準耐火構造

【間取り図】



【外観】



物件所在地	神奈川県横浜市瀬谷区本郷 3 丁目18-8	交通	相鉄本線 瀬谷駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 大和（神奈川）駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)	物件種別	アパート	向き	南
建物名・部屋番号	アーバンコート F U J I 101号室	築年月	2000年5月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～	構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月上旬
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入していただきます。総賃料・引落手数料500円×60%(最低保証料有)	その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 契約書作成料：3,300円 虫駆除・抗菌サービス代：22,000円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,グリ				
備考	更新料なしプラン有・保証人不要システム・要保証会社加入 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可。				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.102551-101

情報更新日2024年4月27日



国土交通大臣(3)第8215号

(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 横浜店

神奈川県横浜市西区南幸2丁目17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

TEL:045-316-4814

E-mail: info@roomplaza-yokohama.net

URL: http://www.roomplaza-yokohama.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%