

武蔵小杉駅近・分譲タワーマンション

パークシティ武蔵小杉ミッドスカイタワー 2613号室

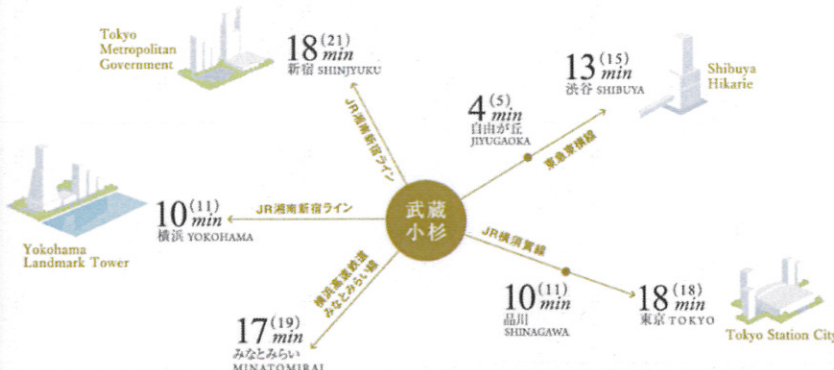


交通

東急東横・目黒線・南部線・横須賀線・湘南新宿ライン
「武蔵小杉」駅 徒歩3分

Access

主要ターミナル駅に20分以内で行ける、高い交通利便性。



設備

- ◆ IHシステムキッチン
- ◆ 食器洗乾燥機・シャワー水栓
- ◆ エアコン4基
- ◆ LD床暖房
- ◆ ペアガラス
- ◆ フルオートバス
- ◆ ウォシュレット
- ◆ 浴室乾燥機
- ◆ ディスポーザー
- ◆ フローリング
- ◆ BS対応
- ◆ CS対応
- ◆ CATV対応
- ◆ 高速インターネット対応
- ◆ エレベーター
- ◆ オートロック
- ◆ 宅配BOX
- ◆ モニター付インターホン
- ◆ 自転車置場
- ◆ ペット可マンション

共用施設・ソフトサービス

スタディールーム (4F) ・ゲストルーム
スカイテラス・ハーブガーデン (3F)
キッチンリビング (3F) ・リゾートラウンジ (40. 41F)
フロントサービス・各階ゲストステーション
ランドリーコーナー・カンファレンスルーム

物件概要

所在地 / 神奈川県川崎市中原区新丸子東3-1100-12
構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造59/3階建
築年 / 2009年4月
面積 / 89.61㎡
バルコニー / 6.66㎡
ライフライン / 東京電力・水道公営

周辺施設

グランツリー武蔵小杉…10m
ファミリーマート武蔵小杉駅前店…10m
ららテラス武蔵小杉…160m
フーディアム武蔵小杉店…170m
三菱東京UFJ銀行ATM…220m
三井住友銀行武蔵小杉東出張所…250m

募集条件

販売価格 / 8350万円 管理費 / 21,328円 修繕積立費 / 19,356円

引渡時期 / 平成27年11月中旬
管理形態・管理員 / 全部委託・日勤
管理費 / 住宅管理費9,499円/月・全体管理費11,829円/月
修繕積立金 / 住宅修繕積立金15,234円/月・全体修繕積立金4,122円/月
インターネット接続料・CATV視聴料 / 1,066円/月・330円/月
駐車場 / 空有(別契約要確認)
土地権利 / 所有権
敷地面積 / 9,312.90㎡
共有持分 / 8,961/6,690,740
総戸数 / 797戸(住宅794戸、その他各1戸×3)
用途地域 / 第二種住居地域
分譲会社 / 三井不動産レジデンシャル株式会社、三井都市開発株式会社
施工会社 / 株式会社竹中工務店
管理会社 / 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社



図面と現況が異なる場合現況優先します。



国土交通大臣免許(1)第8215号

〒220-0005 横浜市西区南幸2-17-6 横浜駅西口ダイイチビル2階

株式会社ルームプラザ

TEL 045-316-4814
FAX 045-316-4841



- 手数料 分かれ
- 取引態様 専任媒介
- 内見 入居中